# المعيار الشرعي رقم (18)

القبض

# المحتوى

		رقم الصفحة
التقدي	•	307
نص ال	لعيار	308
-1	نطاق المعيار	308
-2	تعريف القبض	308
-3	ما يتحقق به القبض	308
-4	مصروفات القبض	309
-5	أهم تطبيقات القبض المعاصرة	310
-6	تاريخ إصدار المعيار	310
اعتہاد ا	المعيار	311
الملاح	ىق	
(1)	نبذة تاريخية عن إعداد المعيار	312
(ب)	مستند الأحكام الشرعية	314
(ج)	التعريفات	319

# بسم الله المرحن المرحيم الحمد له والعملاء والمسلام حل سيلنا عصد والديوسيسية المعمين

# التقنيم

يهدف هذا المعيار إلى بيان حقيقة التبض في العقود، والأحكام الشرحية المتعلقة بعد وأجسم بمطبيقات المستاصرة التي تزاوضا المؤسسات المالية الإسلامية (المؤسسة/ المؤسسات) ".

والله الموفق.

<sup>(</sup>١) معتصب كلية فكوسنة/ للونسات) المصارأ من الوسنات للله الإسلامية، ومها المدارق الإسلاميّة.

#### نص المعيار

#### 1- نطاق المعيار

يتناول هذا المعيار القبض في العقود وما يقوم مقامه حكما (القبض الحكمي)، مع بيان كيفية تحققه في العقار والمنقول، وفيها هو معين بذاته أو موصوف في الذمة، مع بيان من تقع عليه أعباء القبض (نفقاته ومصروفاته) في العقود المختلفة، وأهم تطبيقاته المعاصرة.

ولا يتناول هذا المعيار القبض في غير العقود، مثل قبض الغاصب ونحوه، ولا صفة اليد القابضة من حيث الضمان وعدمه، ولا القبض في المقاصة التي لها معيار خاص بها.

#### 2- تعريف القبض

القبض حيازة الشيء وما في حكمها بمقتضى العرف.

#### 3- ما يتحقق به القبض

- 1/3 الأصل في تحديد كيفية قبض الأشياء العرف، ولهذا اختلف القبض في الأشياء بحسب اختلافها في نفسها،
   ويحسب اختلاف أعراف الناس فيها.
  - 3/2 يتحقق القبض الحقيقي في العقار بالتخلية والتمكين من التصرف.
- المنقق القبض الحقيقي في المنقول بالتسلم الحسي. ويتم القبض الحكمي في المنقول المعيَّن والمنقول الموصوف في الذمة بعد تعيينه بإحدى الطرق المتعارف عليها للتعيين بالتخلية بينه وبين المستحق على وجه يتمكن به من تسلمه من غير مانع ولو لم يحصل النقل والتحويل، سواء أكان بما يتناول باليد عادة، أم كان بما يشترط فيه التوفية (الإفراز) بإحدى الوحدات القياسية العرفية: الكيل أو الوزن أو اللرع أو العد ونحوها، أم كان من السلع التي لا يعتبر فيها شيء من ذلك لعدم إمكانه، أو مع إمكانه لكنه لم يراع فيها التقدير، مثل بيع الجزاف.
- 6/4 يعد من القبض الحكمي تسجيل رهن العقار والمنقول المتحرك، مثل السيارات والقطارات والبواخر والطائرات، في السجل المعتبر قانوناً، ويقوم التسجيل مقام القبض الحقيقي في أحكامه وآثاره.
- 5/3 يعتبر قبض المستندات الصادرة باسم القابض أو المظهرة لصالحه قبضاً حكميا لما تمثله إذا كان يحصل بها التعيين للسلع والبضائع والمعدات وتمكين القابض من التصرف بها، مثل بوليصة الشحن وشهادات المخازن العمومية.

- أ. كانت يد يقوم القبض السابق لعين من الأعيان مقام القبض اللاحق المستحق بسبب معتبر شرعاً، سواء أكانت يد القابض السابق يد ضهان أم يد أمانة، وسواء أكان القبض اللاحق المستحق قبض ضهان أم قبض أمانة.
- التقابض المشترط في عقد الصرف (التعامل بالذهب والفضة والنقود) هو التسليم والتسلم في مجلس العقد
   (يداً بيد). وينظر المعيار الشرعي رقم (1) بشأن المتاجرة في العملات البند (2/6).

#### 4- مصروفات القبض

# 1/4 مصروفات القبض في عقود المعاوضات المالية

- 1/1/4 مصروفات تسليم المبيع لإحضاره إن كان غائباً، ومصروفات توفيته بإحدى الوحدات القياسية العرفية إن كان فيه حق توفية، مثل أجرة الكيل والوزن واللرع والعد، تكون على البائع. أما مصروفات تسليم الثمن فإنها إن وجدت تكون على المشتري، ما لم يكن هناك شرط أو عرف على خلاف ذلك فإنه يلزم مراعاته.
- 2/1/4 تكون مصروفات كتابة السندات والحجج والصكوك التي توثق العقود ورسوم التسجيل حسبها يشترطه العاقدان، فإن لم يكن بينهما شرط يرجع إلى العرف.
- 4/1/3 إذا اشترط المشتري على البائع أن يكون تسليم المبيع في مكان معين غير المكان الموجود فيه وقت العقد وأن يكون ذلك على نفقة البائع فيلزم البائع تسليمه فيه، وتكون مصروفات إيصاله إلى مكان التسليم على البائع.
- 4/1/4 تسري أحكام مصروفات القبض المبينة في البنود 4/1/1 و4/1/2 و 4/1/8 على جميع عقود المعاوضات المالية، مثل السلم والإجارة والاستصناع وغيرها، وعلى ذلك تكون مصروفات قبض المسلم فيه على المسلم إليه، ومصروفات قبض رأس مال السلم على رب السلم، ومصروفات قبض الأجرة على المستأجر، ومصروفات قبض الأجرة على المستأجر، ومصروفات قبض المعقود عليه في الاستصناع على الصانع، ومصروفات قبض الثمن على المستصنع، ما لم يكن هناك عرف أو شرط على خلاف ذلك فيلزم مراعاته.

#### 4/2 مصروفات القبض في القرض

4/2/4 مصروفات التسليم والاستيفاء في عقد القرض التي تتعلق بتوفيته بإحدى الوحدات القياسية العرفية ونحو ذلك تكون على المقترض.

4/2/2 مصروفات كتابة السندات والصكوك والحجج ونحو ذلك مما يحتاج إليه لإجراء عقد القرض أو تنفيذه أو توثيقه تكون على المقترض. وينظر المعيار الشرعي رقم (19) بشأن القرض البند (8).

# 4/ 3 مصروفات القبض في الوديعة

مصروفات الإيداع والاسترداد في عقد الوديعة تكون على المودع (صاحب الوديعة).

# 5- أهم تطبيقات القبض المعاصرة

- 1/1 يعد من القبض الحكمي قبض المستفيد للشيك المصر في (Bank Draft) أو الشخصي (Personal Cheque) المضمون الشخصي (Bank Draft) المضمون السداد من البنك المسحوب عليه، ويعد ذلك قبضاً لمضمونه ولو تأخر التحصيل الفعلي لمبلغه. مع مراعاة ما جاء في المعيار الشرعي رقم (1) بشأن المتاجرة في العملات البند (2/6/5 ب) وما جاء في المعيار الشرعي رقم (1) بشأن الأوراق التجارية البند (6/1،6/2).
- 2/2 يعد من القبض الحكمي الدفع ببطاقة الائتيان. وينظر المعيار الشرعي رقم (2) بشأن بطاقة الحسم وبطاقة الائتيان البند (4/4).
- 5/ 3 يعد من القبض الحكمي إيداع شخص مبلغاً من المال في الحساب المصرفي للدائن بطلبه أو رضاه، سواء تم نقداً أم بحوالة مصرفية أم بشيك مضمون السداد من البنك المسحوب عليه، وتبرأ به ذمة المودع إذا كان مديناً بذلك المبلغ.

# اریخ إصدار المعیار حدر هذا المعیار بتاریخ 30 ربیع الأول 1425هـ= 19 أیار (مایو) 2004م.

القبض

# اعتباد المعيار

اعتمد المجلس الشرعي المعيار الشرعي للقبض في اجتهاعه (12) المنعقد في المدينة المنورة في 26 − 30 ربيع الأول 1425هـ = 15 − 19 أيار (مايو) 2004م.

# المجلس الشرعي

رثيساً	الشيخ/ محمد تقي العثماني	- 1
نائباً للرئيس	الشيخ/ عبد الله بن سليهان المنيع	- 2
عضوا	الشيخ/ الصديق محمد الأمين الضرير*	- 3
عضوأ	الشيخ/ وهبة مصطفى الزحيلي	- 4
عضوأ	الشيخ/ عجيل جاسم النشمي	- 5
عضوأ	الشيخ/ عبد الرحمن بن صالح الأطرم	- 6
عضوأ	الشيخ/ غزالي بن عبد الرحن	- 7
عضوأ	الشيخ/ العياشي الصادق فداد	- 8
عضوأ	الشيخ/ عبد الستار أبو غدة	- 9
عضوأ	الشيخ/ أحمد علي عبدالله	-10
عضوأ	الشيخ/ نزيه كمال حماد الشيخ/ نزيه كمال حماد الشيخ	-11
عضوأ	الشيخ/ حسين حامد حسان	-12
عضوأ	الشيخ/ نظام محمد صالح يعقوبي	-13
عضوأ	الشيخ/ محمد داود بكر	-14
عضوأ	الشيخ/ محمد علي التسخيري	-15
الأمين العام/ مقرراً	الدكتور/ محمد نضال الشعار	-16

<sup>\*</sup> لم يحضر الاجتماع

ملحق (أ)

#### نبذة تاريخية عن إعداد المعيار

قرر المجلس الشرعي في اجتماعه رقم (8) المنعقد في الفترة من 28 صفر – 4 ربيع الأول 1423هـ = 11 – 16 أيار (مايو) 2002م في المدينة المنورة إصدار مسودة مشروع المعيار الشرعي بشأن القبض وأحكامه وصوره.

وفي يوم 24 رجب 1423هـ= 1 تشرين الأول (أكتوبر) 2002م، قررت لجنة المعايير الشرعية تكليف مستشار شرعي لإعداد مسودة مشروع معيار القبض وأحكامه وصوره.

وفي الاجتماع رقم (7) للجنة المعايير الشرعية رقم (1) الذي عقد بتاريخ 16 محرم 1424هـ = 19 آذار (مارس) 2003م في مملكة البحرين ناقشت اللجنة الدراسة الشرعية، وطلبت من المستشار إدخال التعديلات اللازمة في ضوء ما تم من مناقشات وما أبداه الأعضاء من ملاحظات.

وفي الاجتماع رقم (8) للجنة المعايير الشرعية رقم (1) الذي عقد بتاريخ 16 – 17 نيسان (أبريل) 2003م في مملكة البحرين ناقشت اللجنة مسودة مشروع معيار القبض في ضوء ما تم من مناقشات وما أبداه الأعضاء من ملاحظات، كها ناقشت اللجنة مسودة مشروع المعيار في اجتماعها المنعقد بتاريخ 25 و 26 ربيع الآخر 1424هـ = 25 و 26 حزيران (يونيو) 2003م وأدخلت التعديلات اللازمة في ضوء ما تم من مناقشات وما أبداه الأعضاء من ملاحظات.

ناقشت اللجنة مسودة مشروع المعيار في اجتماعها رقم (9) المنعقد في عمان المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ 23، 24 جمادى الأولى 1424هـ = 23، 24 تموز (يوليو) 2003م وأدخلت التعديلات اللازمة في ضوء ما تم من مناقشات وما أبداه الأعضاء من ملاحظات.

عرضت مسودة مشروع المعيار المعدلة على المجلس الشرعي في اجتهاعه رقم (11) المنعقد في مكة المكرمة في الفترة 2-8 رمضان 1424هـ = 27 تشرين الثاني (نوفمبر) 2003م، وأدخل تعديلات على مسودة مشروع المعيار، وقرر إرسالها إلى ذوي الاختصاص والاهتهام لتلقي ما يبدو لهم من ملاحظات تمهيداً لمناقشتها في جلسة الاستهاع.

عقدت الهيئة جلسة استماع في مملكة البحرين بتاريخ 29 ذي القعدة 1424هـ الموافق 21 كانون الثاني (يناير) 2004م، وحضرها ما يزيد عن خسة عشر مشاركاً يمثلون البنوك المركزية، والمؤسسات، ومكاتب المحاسبة، وفقهاء الشريعة، وأساتلة الجامعات، وغيرهم من المعنيين بهذا المجال. وقد تم الاستماع إلى الملاحظات التي أبديت سواء منها ما أرسل قبل جلسة الاستماع أم ما طرح خلالها، وقام أعضاء من لجنتي المعايير الشرعية رقم (1) ورقم (2) بالإجابة عن الملاحظات والتعليق عليها.

ناقشت لجنتا المعايير الشرعية رقم (1) ورقم (2) في اجتهاعها المنعقد في مملكة البحرين بتاريخ 30 ذي القعدة 1424هـ= 22 كانون الثاني (يناير) 2004م الملاحظات التي أبديت خلال جلسة الاستهاع والملاحظات التي أرسلت للهيئة كتابة، وأدخلتا التعديلات التي رأتها مناسبة.

عرضت مسودة مشروع المعدلة على لجنة الصياغة في الاجتماع المنعقد في مملكة البحرين بتاريخ 25 صفر 1425هـ= 15 نيسان (أبريل) 2004م.

ناقش المجلس الشرعي في اجتماعه رقم (12) المنعقد في المدينة المنورة في الفترة 26 – 30 ربيع الأول 1425هـ = 15 – 20 أيار (مايو) 2004م التعديلات التي اقترحتها لجنة المعايير الشرعية ولجنة الصياغة، وأدخل التعديلات التي رآها مناسبة، واعتمد هذا المعيار بالإجماع في بعض البنود، وبالأغلبية في بعضها، على ما هو مثبت في محاضر اجتماعات المجلس.

القبض

#### ملحق (ب)

# مستند الأحكام الشرعية

#### ما يتحقق به القبض شرعاً

- مستند تحقق القبض الحقيقي في الذهب والفضة والعملات بالتسليم الفعلي الحديث الصحيح الذي رواه عبادة بن الصامت رضي الله عنه أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: الذهب بالذهب والفضة بالفضة إلى أن قال مثلاً بمثل، سواء بسواء، يدا بيد، فإذا اختلفت هذه الأصناف فبيعوا كيف شئتم إذا كان يدا بيد. "
- 2. مستند اعتبار العرف في تحقق القبض إجماع الفقهاء على ذلك. وفي ذلك يقول الخطيب الشربيني: "لأن الشارع أطلق القبض وأناط به أحكاماً، ولم يبينه، ولا حد له في اللغة، فرجع فيه إلى العرف". " ويقول ابن تيمية: "وما لم يكن له حد في اللغة ولا في الشرع، فالمرجع فيه إلى عرف الناس، كالقبض المذكور في قوله صلى الله عليه وسلم: من ابتاع طعاماً فلا يبعه حتى يقبضه. " ويقول الخطابي: "القبوض تختلف في الأشياء حسب اختلافها في نفسها، وحسب اختلاف عادات الناس فيها". "
- 3. مستند تحقق قبض العقار بالتخلية جريان العرف، وهو ما ذهب إليه جمهور الفقهاء من الحنفية والمالكية والشافعية والحنابلة والظاهرية وغيرهم من أن قبض العقار يكون بالتخلية والتمكين من التصرف." وقد نص الحنفية على أن العقار إذا كان له قفل، فيكفي في قبضه تسليم المفتاح مع تخليته، بحيث يتهيأ له فتحة من غير تكلُّف."
- 4. مستند اعتبار السجل العقاري قبضاً حكمياً في الرهن جريان العرف والعمل (في البلاد التي يوجد فيها سجل ونظام عقاريان) على اعتبار تسجيل رهن العقار في صحيفته من السجل العقاري تسلياً قانونياً (حكمياً) يقوم مقام

الفيض

<sup>(2)</sup> أخرجه مسلم في صحيحه

<sup>(3)</sup> مغنى للحتاج 2/ 72.

<sup>(4)</sup> جموع فتارى ابن نيمية 3/ 272.

<sup>(5)</sup> معالم السنن للخطابي 3/ 136.

<sup>(6)</sup> الفتارى الهندية 3/ 16، رد المحتار، 4/ 561 وما بعدها، روضة الطالبين 3/ 515، المجموع شرح المهلب 9/ 276، مواهب الجليل 4/ 477، كشاف القناع 3/ 202. المغني 4/ 335، المحلى 8/ 89، وانظر المادة (263) من المجلة العدلية، المادة (435) من مرشد الحيران، المادة (335) من عجلة الأحكام الشرعية على ملهب الإمام أحمد.

<sup>(7)</sup> رد المحتار 4/ 561، الفتاوي الهندية 3/ 16، وانظر المادة (270، 271) من المجلة العدلية، المادة (435، 436) من مرشد الحيران.

التسليم الفعلي في أحكامه ونتائجه، حتى لو كان العقار مشغولاً بأمتعة البائع أو بحقوق مستأجر ذلك العقار، فإنه يعتمر كذلك حكماً وتقديراً. "

وبالإضافة إلى ذلك فإن الرهن الرسمي يكسب الدائن (المرتهن) الحق العيني على العقار المرهون، الذي يكون له بموجبه عند الموت أو الإفلاس حق التقدم على سائر الدائنين في استيفاء حقه من ذلك العقار. "

#### قبض المنقولات المعينة

- مستند تحقق قبض المنقولات المعينة والموصوفات في الذمة بعد تعينها بالتخلية بينها وبين المستحق على وجه يتمكن من تسلمها من غير مانع، سواء أكانت من المنقولات التي تحتاج إلى توفية بإحدى الوحدات القياسية العرفية أم لم تكن. إن تسليم الشيء في اللغة معناه جعله سالماً خالصاً لا يشاركه فيه غيره، وهذا يحصل بالتخلية، ويأن من وجب عليه التسليم لا بد أن يكون له سبيل للخروج من عهدة ما وجب عليه، والذي في وسعه هو التخلية ورفع الموانع، أما القبض الحقيقي بالبراجم (بالمناولة باليد) فليس في وسعه لأنه فعل اختياري للقابض، فلو تعلق وجوب التسليم به لتعذر عليه الوفاء بالواجب. "" وقد جاء تأييد هذا الحكم واعتهاده في قرار مجمع الفقه الإسلامي. ""
- و. مستند اعتبار تسجيل رهن المنقولات المتحركة كالسيارات والبواخر والطائرات والقطارات في السجل الرسمي للمستفيد (في البلاد التي يوجد فيها سجل ونظام رسمي لهذه المنقولات) قبضاً حكمياً لما تمثله، هو العرف القاضي باعتبار التسجيل الرسمي لها تسليماً حكمياً للمستفيد، يقوم مقام التسليم الفعلي في أحكامه وآثاره.
- مستند اشتراط التوفية (الإفراز) بالوحدات القياسية العرفية لما فيه حق توفية من المنقولات لتحقق القبض هو قوله صلى الله عليه وسلم: من ابتاع طعاماً فلا يبعه حتى يكتاله"" حيث دل ذلك على أن القبض فيه لا يحصل إلا بالكيل، فتعين فيها يقدر بالكيل الكيل، وقيس عليه الباقي. "" وعليه قال جمهور الفقهاء من المالكية والشافعية والحنابلة أن قبض ما يعتبر فيه تقدير من كيل أو وزن أو ذرع أو عد إنها يكون بتوفيته مع التخلية.

 <sup>(8)</sup> المنخل الققهي العام للزرقا 1/278، هامش 2/ 648.

<sup>(10)</sup> بدائع الصنائع 5/ 244، الفتاوى الهندية 3/ 16، رد المحتار 4/ 561، شرح المجلة للأتاسي 2/ 200 وما بعدها، المغني 4/ 111، الإفصاح لابن هبيرة ص224 المادة (272 – 275) من مجلة الأحكام العدلية، والمادة (437، 438) من مرشد الحيران.

<sup>(11)</sup> رقم 53 (4/4) في دورته السادسة (شعبان 1410هـ/ مارس 1990)

<sup>(12)</sup> رواء مسلم 10/ 169 وأبو داود 2/ 252 والنسائي 7/ 285.

 <sup>(13)</sup> مغني المحتاج 2/ 73، كشاف القناع 3/ 201 المغني لابن قدامة 4/ 111.

- مستند القول باعتبار تسلم مستندات السلع والمعدات والبضائع (مثل بوليصة الشحن وشهادات المخازن العمومية) قبضاً حكمياً لما تمثله، هو جريان العرف بذلك، تعويلاً على قول المالكية في كيفية قبض المنقولات التي لا يعتبر فيها تقدير: أنه يرجع فيها إلى العرف. "" ثم إن مبنى اشتراط الكيل لصحة القبض في الطعام المقدر بالكيل في الحديث النبوي إنها هو العرف الجاري في عهد النبوة على أن قبض المكيلات يكون بالكيل، وقيس عليه الباقي .. ولما كان تحديد واقعة القبض في العقود مبنياً على العرف، فإن كل ما عده العرف قبضاً في أي عصر من العصور، فهو معتبر قبضاً في النظر الشرعي، فإن تغير عرف الناس في ذلك، سقط اعتباره قبضاً شرعاً، لأن ما كان مناطه العرف من الأحكام، فإنه يتغير بتغيره " إلا ما حصه الشرع. وحيث إن العرف الجاري في زماننا على اعتبار تسلم مستندات السلع والبضائع المنقولة ولو كانت عما يعتبر فيه تقدير قبضاً حكمياً لها، فإنه يعد كذلك في النظر الشرعي، والأصل كما قال الونشريسي : "أن ما جرى به عمل الناس، وتقادم في عرفهم وعاداتهم، ينبغي أن يلتمس له غرج شرعي ما أمكن على خلاف أو وفاق". ""
- و. مستند قيام القبض السابق لعين من الأعيان مقام قبض لاحق بسبب معتبر شرعا، ونيابته منابه، هو أن المراد بالقبض المستحق إثبات اليد والتمكن من التصرف في المقبوض، فإذا وجد هذا الأمر وجد القبض وهو مبني على ما ذهب إليه المالكية والحنابلة من أنه لو باع شخص شيئاً أو وهبه أو رهنه وهو عند غاصب أو مستعير أو مودع أو مستأجر أو وكيل أو غيره، فإن القبض السابق ينوب مناب القبض المستحق بالعقد مطلقاً، سواء أكانت يد القابض عليه يد ضمان أم يد أمانة، وسواء أكان القبض المستحق قبض أمانة أم قبض ضمان. أما ما ينشأ عنه من كون المقبوض مضموناً أو أمانة في يد القابض، فليس لذلك أية علاقة أو تأثير في حقيقة القبض.""

#### مصروفات القبض

10. مستند تحميل مصروفات قبض المبيع على البائع: هو أن تسليم المبيع واجب على البائع بالعقد، وهو لا يتم إلا بذلك، وما لا يتم الواجب إلا به فهو واجب. ولذلك ذهب جمهور الفقهاء إلى أن مصروفات تسليم المبيع بإحضاره إن كان غائباً، وتوفيته بالوحدة القياسية العرفية إن كان فيه حق توفية - تكون على البائع. ومستند تحميل مصروفات قبض الثمن - إن وجدت - تكون على المشتري، هو أن أداء الثمن إلى البائع واجب على المشتري، فيلزمه تحمل عبء كل ما يفتقر إليه التسليم. ومستند تقييد تحميل المصروفات على الطرفين بها إذا لم يكن هناك شرط على خلاف ذلك مستمد مما ذهب إليه جمهور الفقهاء من اعتبار الشروط. وأما تقييد ذلك بها إذا لم يكن هناك

<sup>(14)</sup> شرح الخرشي 5/ 158، الشرح الكبير للدودير 3/ 145، المتنفي للباجي 6/ 97.

<sup>(15)</sup> للغني 6/ 188، الفروق 1/ 176، الإحكام في تمييز الفناوي عن الأحكام للقراني ص 231.

<sup>(16)</sup> المعيار للونشريسي 6/ 471.

<sup>(17)</sup> ميارة على النحفة 1/ 111، بداية المجتهد 2/ 229، المحرر للمجد ابن نيمية 1/ 374، نظرية العقد لابن نبمية ص236، كشاف القناع 3/ 249، 373، 4/ 253 شرح تنفيع الفصول للقرافي ص 456.

عرف على خلافه فهو مستمد من نصوص الفقهاء، حيث جاء في نصوصهم أنه إذا كان هناك شرط أو عرف على غير ذلك، فيلزم اتباعه. ""

- 11. مستند تحميل المشتري مصروفات القبض الحكمي لما اشتراه، المتمثل في التسجيل والتوثيق الرسمي لرهن العقار في البلدان التي يوجد فيها سجل عيني ونظام عقاريان، وكذا بيع بعض المنقولات المتحركة كالسيارات والبواخر والطائرات أو رهنها، في البلاد التي يوجد فيها سجلات رسمية لهذه الأشياء، وشراء أسهم الشركات التي يجوز تداولها شرعاً في سوق الأوراق المالية هو جريان العرف بذلك، ولأنها تجري لمصلحة المشتري، إذ الغنم بالغرم، وتخريجاً على ما نص عليه فقهاء الحنفية من أن أجرة كتابة السندات والصكوك والحجج التي توثق واقعة البيع تلزم المشتري ما لم يكن هناك عرف أو شرط على خلاف ذلك.
- 12. مستند تحميل البائع مصروفات تسليم المبيع إلى المشتري بالشرط في مكان معلوم (غير الذي هو موجود فيه وقت العقد) هو ما نص عليه الحنفية والحنابلة من أنها على البائع في حالة اشتراطها عليه. ""

#### مصروفات القبض في القرض

13. مستند تحميل المقترض مصروفات التسليم والاستيفاء التي ترجع إلى التوفية بالوحدات القياسية العرفية في عقد القرض هو أن المقرض فعل معروفاً، وفاعل المعروف لا يغرم. ولا يغرم المعروف بذلك في الحكم مصروفات كتابة السندات والصكوك ونحو ذلك مما يحتاج إليه لإجراء عقد القرض أو تنفيذه أو توثيقه، فإن المقترض هو الذي يتحملها، حيث إنها من مقتضيات أو توابع الاقتراض الذي هو لمصلحته، إذ المقرض متبرع بمنافع ماله وفاعل معروف فلا يكلف فوق إرفاقه شيئاً، إذ "ما على المحسنين من سبيل. الشوط أنه ألزم بنفقات الإقراض والاسترداد والتوثيق لكان ذلك منافياً لإحسانه، ولأدى إلى امتناع أصحاب الأموال عن الإقراض.

<sup>(18)</sup> الزرقاني على خليل 5/ 158، حاشية الدسوقي 3/ 144، والبهجة على التحفة 2/ 144، المشرح الصغير للمدوير 3/ 197، المغني 6/ 188، شرح منتهى الإرادات 2/ 192، مغني المحتاج 2/ 73، البدائع 5/ 243، شرح المجلة للأتاسي 2/ 221، المادة 342 – 345 من بجلة الأحكام الشرعية على ملعب أحمد، المادة 288 – 291 من المجلة المدلية، المادة 346 – 465 من مرشد الحيران.

<sup>(19)</sup> در الحكام 2/ 230، كشاف القناع 3/ 180، شرح منتهى الإرادات 2/ 161، المادة (353، 446) من مرشد الحيران، المادة (287) من المجلة العدلية، المادة (342) من عربة الأحكام الشرعية على مذهب أحمد.

<sup>(20)</sup> الزرقاني على خليل 5/ 158، الشرح الصغير للدوير 3/ 197، حاشية الدسوقي 3/ 144.

<sup>(21)</sup> سورة التوبة الآية 19.

#### مصروفات القبض في الإيداع

14. مستند تحميل المودع مصروفات الإيداع والاسترداد في عقد الإيداع هو أن "مؤنة قبض ورد كل عين تلزم من تعود إليه منفعة قبضها، لقاعدة "الغنم بالغرم" ومن المعلوم أن المنفعة في الإيداع والرد تعود على المودع وحده، فتلزمه المصروفات التي تترتب على إيداعه واستيفائه. ""

#### أهم تطبيقات القيض المعاصرة

- 15. مستند اعتبار قبض الشيك المصرفي (Bank Draft) أو الشخصي (Personal Cheque) مضمون السداد من المصرف المسحوب عليه قبضاً حكمياً لمضمونه، هو جريان العرف المصرفي والتعامل التجاري بذلك. وقد جاء تأييد ذلك في قرار مجمع الفقه الإسلامي الدولي."

  ""
- 16. مستند اعتبار الدفع ببطاقة الاثنبان قبضاً حكمياً للمبلغ المسدد بها هو العرف المصرفي، وكذا اعتبار إيداع شخص مبلغاً من المال في الحساب المصرفي للعميل، سواء أكان نقدياً أم بحوالة بنكية أم بشيك مضمون السداد من البنك المسحوب عليه، قبضاً حكمياً للمستفيد. وقد أكد ذلك قرار مجمع الفقه الإسلامي الدولي. ""

<sup>(22)</sup> درر الحكام 2/ 333.

<sup>(23)</sup> البحر الراتق 7/ 276 دور الحكام 2/ 272، المغني 9/ 269، كشاف القناع 4/ 203، أسنى المطالب 3/ 84، نحفة المحتاج 7/ 124، المحلى 8/ 278، المادة (194) من عبلة العربية، المادة (1340) من عبلة الأحكام الشرعية على ملهب أحمد.

<sup>(24)</sup> رقم 53(4/6) في دورته السادسة (شعبان 1410هـ/ مارس 1990م).

<sup>(25)</sup> قرار رقم 53 (4/ 6) في دورته السادسة (شعبان 1410هـ/ مارس 1990م).

ملحق (ج)

#### التعريفات

العقار

هو ما له أصل ثابت لا يمكن نقله وتحويله مع بقائه على هيئته وصورته، كالأراضي والدور.

المنقول

هو ما يمكن نقله وتحويله. فيشمل النقود والقروض والحيوانات والسيارات والسفن والطَّائرات والقطارات والمكيلات والموزونات ونحوها.

#### بيع الجزاف

هو بيع ما لم يعلم قدره على التفصيل، ويعتمذ في معرفة مقداره على الخرص (التقدير) بلا كيل أو وزن أو ذرع أو عد.

#### القبض بصفة الضيان

هو حيازة الذيء الموجب لضهانه. أي لرد عينه لصاحبه ما دامت قائمة، ومثلها إن كان مثلياً أو قيمتها إن لم يكن مثلياً عند تلفها أو ضياعها، أيا كان سبب ذلك، وذلك لوقوعه بدون إذن مالكه (عدوانا) مثل قبض السارق والغاصب، أو بإذنه ولكن بقصد تملكه، مثل القابض على سوم الشراء والملتقط بنية التملك. وقد عد بعض الفقهاء يد المستعير والمرتهن والأجير المشترك قابضة على هذا النحو.

#### القبض بصفة الأمانة

هو حيازة الشيء الموجب لاعتباره أمانة في يد القابض، بحيث لا يتحمل تبعة هلاكه ما لم يتعد أو يقصر في المحافظة عليه. وذلك لوقوعه بإذن صاحبه لا بقصد تملكه، بل لمصلحة تعود لمالكه مثل الوديع والوكيل والأجير الخاص والولي والوصي، أو لمصلحة تعود للحائز مثل المستأجر والمستعير والمرتهن، أو لمصلحة مشتركة بينها مثل المضارب والشريك والمزارع والمساقي.

#### العرف

هو ما اعتاده الناس وساروا عليه من قول أو فعل أو ترك، والعرف المعتبر شرعاً هو ما استجمع الشروط الآتية:

- آن لا يخالف الشريعة، فإن خالف العرف نصاً شرعياً أو قاعدة من قواعد الشريعة فإنه عرف فاسد.
  - 2. أن يكون العرف مطرداً (مستمراً) أو غالباً.
  - 3. أن يكون العرف قائماً عند إنشاء التصرف.
  - 4. أن لا يصرح المتعاقدان بخلافه، فإن صرحا بخلافه فلا يعتد به.

لقبض